

УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
Банка «Йошкар-Ола» (ПАО)
(протокол от «24» апреля 2025 года № 04)

РАССМОТРЕН
Правлением
Банка «Йошкар-Ола» (ПАО)
(протокол от «31» марта 2025 года №03)

Реестр непрофильных активов Банка «Йошкар-Ола» (ПАО) на 1 апреля 2025 года

№	Наименование непрофильного актива и идентифицирующие характеристики, назначение непрофильного актива	Вид имущества	Балансовая стоимость непрофильного актива на последнюю отчетную дату, (руб. коп.), (без учета НДС)	Начальная цена продажи непрофильного актива (прогнозируемый доход от отчуждения актива), (руб. коп.) (с учетом НДС)*	Сумма отраженной в бухгалтерском учете переоценки непрофильного актива, (руб. коп.)	Ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения непрофильного актива (руб. коп.)	Планируемый способ отчуждения (сохранения) непрофильного актива	Сведения о правоустанавливающих документах	Сведения об обременениях
	Раздел I Непрофильные активы, в отношении которых принято решение об отчуждении								
1.	Гараж, литер - А2, этажность - 1, назначение – нежилое, общая площадь - 39,8 кв.м., кадастровый номер 12:08:1200118:231, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Советский район, п. Советский, ул. Советская, д.37	недвижимое	167 500,00	221 100,00	258 335,69	16 750,00	продажа на аукционе (торгах) на торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка»	Свидетельство о государственной регистрации права от 19.01.2007, запись регистрации №12-12-05/001/2006-068	Не зарегистрированы
2.	Земельный участок, общая площадь - 779 кв.м., кадастровый номер - 12:08:1200118:795, расположенный по адресу: Республика Марий Эл,	недвижимое	337 500,00	371 250,00	259 636,90	33 750,00	продажа на аукционе (торгах) на торговой площадке АО «Единая электронная	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.03.2025 №КУВИ-	Не зарегистрированы

	Советский район, п. Советский, ул. Советская						торговая площадка»	001/2025-78374863	
3.	Административный корпус №2, помещение II, литер Б, общая площадь – 31,7 кв.м., кадастровый номер 12:05:0502001:281, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей дом 1 помещение II.	недвижимое	1 341 014,56	1 777 380,00	1 220 699,46	140 135,44	продажа на аукционе (торгах) на торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка»	Свидетельство о государственной регистрации права от 27.07.2009, запись регистрации №12-01-107/2004-41	Не зарегистрированы
Раздел II Непрофильные активы, в отношении которых принято решение о сохранении в Банке									

* Цена продажи недвижимости действительна до 01.06.2025

Первый вице-президент, Председатель комиссии по непрофильным активам

Члены комиссии:

Заместитель председателя комиссии по работе с непрофильными активами,
начальник экономического управления

Главный бухгалтер

Начальник юридического управления

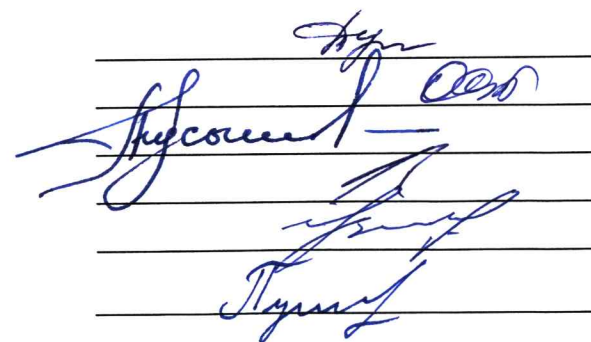
Начальник системно-технического отдела

Начальник хозяйственного отдела

Специалист по закупочной деятельности



И.И. Царегородцев



Т.В. Субботина

К.Л. Остапчук

А.П. Бусыгин

А.Ю. Сунцов

В.В. Чесноков

С.Н. Пуртов