

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____
Российская Федерация, Республика Марий Эл, Город Йошкар-Ола
(дата) _____

Банк «Йошкар-Ола» (публичное акционерное общество), осуществляющий деятельность на основании Базовой лицензии на совершение банковских операций № 2802, выданной Центральным Банком Российской Федерации «27» сентября 2018 года, именуемый в дальнейшем «Кредитор», в лице Президента Банка Кулалаевой Ольги Геннадиевны, действующей на основании Устава Банка, с одной стороны, и _____ (организационно-правовая форма) _____ «_____» (Наименование) _____» (ОГРН _____, ИНН _____), именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице _____ (должность) _____ (Ф.И.О.) _____, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Кредитор выдает Заемщику кредит в сумме _____ (_____) рублей ___ копеек сроком пользования по «_____» _____ 20__ года (включительно).

Кредит предоставляется на _____.

1.2. Заемщик обязуется производить Кредитору плату за пользование кредитом в сроки, предусмотренные настоящим договором в следующем размере:

- размер процентной ставки за пользование кредитом - из расчета __ (_____) процентов годовых.

1.3. Кредит предоставляется под обеспечение обязательств Заемщика по договорам о залоге имущества, заключенным между Кредитором и Заемщиком (или иным залогодателем), договорам поручительства и гарантии, именуемым в дальнейшем «Договоры обеспечения», после их заключения и представления Кредитору.

2. Порядок выдачи кредита и погашения кредиторской задолженности

2.1. Предоставление кредита осуществляется путем зачисления Кредитором денежных средств на банковский счет Заемщика в Банке «Йошкар-Ола» (ПАО), указанный в реквизитах к настоящему договору.

2.2. Погашение кредита осуществляется Заемщиком ежемесячно равными долями (в конце срока пользования кредитом; последние шесть месяцев пользования кредитом равными долями; последние три месяца пользования кредитом; ежемесячно равными долями через шесть месяцев после выдачи кредита; ...). Сроки и размер платежа оформляются срочным обязательством, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Кредитор ведет учет кредиторской задолженности Заемщика по настоящему договору как в части полученного им кредита, так и в части процентов, начисленных за пользование им, и в части сумм неустойки.

Все расчеты, произведенные Кредитором, а также сделанные им заключения по вопросам, относящимся к настоящему договору, являются обязательными для Заемщика.

2.4. Для учета задолженности по кредиту Заемщику открывается ссудный счет № _____.

2.5. Погашение кредита и процентов, начисленных за пользование им, сумм неустойки начисленной за нарушение условий настоящего договора, а равно иных платежей по настоящему договору (именуемые в дальнейшем «кредиторской задолженностью»), осуществляется Заемщиком путем перечисления денежных средств на счета, указанные в настоящем договоре, либо путем списания Кредитором денежных средств на условиях заранее данного акцепта (п.5.4 настоящего договора) с банковского счета Заемщика в Банке «Йошкар-Ола» (ПАО) и его филиалах, либо в ином порядке, установленном в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации и нормативными документами Центрального Банка Российской Федерации.

2.6. Датой погашения кредиторской задолженности считается дата поступления денежных средств Кредитору на соответствующие счета по учету кредиторской задолженности. Если день погашения кредиторской задолженности приходится на нерабочий день (праздничный или выходной), погашение задолженности по настоящему договору осуществляются на следующий рабочий день.

2.7. Поступающие от Заемщика по настоящему договору денежные средства направляются Кредитором на погашение кредиторской задолженности Заемщика в порядке, определяемом Кредитором.

2.8. При условии получения согласия Кредитора, задолженность по настоящему договору может быть погашена третьим лицом.

3. Порядок начисления и уплаты процентов

3.1. Расчет процентов за пользование кредитом осуществляется Кредитором с суммы фактической задолженности Заемщика на начало дня, следующего за днем зачисления кредита на банковский счет Заемщика, по годовой процентной ставке, установленной настоящим договором, за фактический срок пользования им, определяемый в календарных днях. День предоставления кредита в расчет процентов не включается.

3.2. В подсчет фактического числа календарных дней, в течение которых Заемщик пользовался кредитом, включаются установленные федеральными законами выходные и праздничные дни, а также выходные дни, перенесенные на рабочие дни в соответствии с законодательством.

3.3. Определение задолженности по процентам за кредит производится исходя из дневной процентной ставки за пользование кредитом и фактического количества дней за соответствующий период. Подсчет размера

От Кредитора:

От Заемщика:

дневной процентной ставки за пользование кредитом осуществляется исходя из годовой процентной ставки путем ее деления на фактическое количество календарных дней в году.

3.4. Уплата процентов за пользование кредитом производится Заемщиком ежемесячно. Сроки и размер уплаты процентов оформляются срочным обязательством, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

Периодом, за который начисляются проценты за пользование кредитом, является интервал между датой, соответствующей дате выдачи кредита или, дате предшествующего платежа (не включая эту дату) и датой осуществляемого платежа (включительно).

3.5. В случае частичного досрочного погашения кредита, Заемщик по согласованию с Кредитором может уплатить проценты на дату, указанную в срочном обязательстве.

3.6. Уплата процентов за пользование кредитом после предусмотренного настоящим договором срока не освобождает Заемщика от уплаты неустойки за нарушение сроков их уплаты.

4. Права и обязанности сторон договора

4.1. Кредитор вправе:

4.1.1. отказать в выдаче кредита при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что кредиторская задолженность не будет погашена в сроки, установленные договором, а равно намерении Заемщика использовать кредит на цели, не предусмотренные или запрещенные условиями договора;

4.1.2. производить своим распоряжением на условиях заранее данного акцепта (п.5.4 настоящего договора) списание денежных средств, поступивших на банковские счета Заемщика, открытые у Кредитора и в его филиалах, а также в иных кредитных организациях, в счет погашения задолженности, в том числе в счет досрочного погашения задолженности по кредиту и процентам, начисленным за пользование им, неустойки и иных платежей в рамках настоящего договора. В случае отсутствия денежных средств на счете Клиента, открытом у Кредитора, или при их недостаточности для погашения требования Кредитор помещает платежное требование в очередь неисполненных в срок распоряжений;

4.1.3. изменять процентную ставку за пользование кредитом в одностороннем порядке в зависимости от изменения Банком России ключевой процентной ставки, процентной учетной ставки (ставки рефинансирования), а также в случае существенного (более 10 %) изменения по данным Центрального Банка Российской Федерации средней процентной ставки по кредитам, как аналогичным так и в целом, выдаваемым кредитными организациями Российской Федерации юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также в зависимости от изменения уровня инфляции и иных факторов, влияющих на определение процентной ставки по размещаемым Кредитором денежным средствам;

4.1.4. увеличить в одностороннем порядке размер процентной ставки за пользование кредитом не более чем на три процента годовых, в случае невыполнения Заемщиком условия о ведении оборотов по банковским счетам, открытым у Кредитора и в его филиалах, в размере, установленном сторонами;

4.1.5. начислить неустойку за нарушение настоящего договора и (или) договоров обеспечения;

4.1.6. проверять финансово-хозяйственное положение Заемщика, целевое использование кредита и его обеспечение, для чего Заемщик поручает Кредитору запрашивать любые сведения о нем в любых организациях, предприятиях и учреждениях, государственных и муниципальных органах власти;

4.1.7. требовать от Заемщика (либо его поручителя, залогодателя, гаранта) предоставления любых документов, касающихся их хозяйственной деятельности, в том числе данных об их участниках;

4.1.8. истребовать кредит досрочно, также требовать уплаты причитающихся на момент возврата процентов за пользование кредитом в одностороннем внесудебном порядке в следующих случаях:

- при невыполнении условия о целевом использовании кредита;
- при нарушении установленных настоящим договором и срочным обязательством сроков погашения кредита и процентов, начисленных за пользование им;
- при невыполнении обязательств о ведении оборотов по банковским счетам, открытым у Кредитора и в его филиалах, в размере, установленном сторонами, а равно при возникновении картотеки расчетных документов;
- при открытии Заемщиком счета в иной кредитной организации и непредставлении Кредитору в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты открытия счета соглашения о заранее данном акцепте на списание денежных средств в счет погашения кредиторской задолженности по настоящему договору;
- при невыполнении обязанности Заемщика по обеспечению погашения кредиторской задолженности;
- при ухудшении финансового положения Заемщика (либо его поручителя, залогодателя, гаранта), повлекшее за собой ухудшение его имущественного положения, а равно утрату иной возможности погасить кредит;
- при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленная Заемщику сумма не будет возвращена в срок;
- при невыполнении залогодателями, поручителями, гарантами обязательств и условий, предусмотренных договорами обеспечения, в том числе, в случае утраты обеспечения или ухудшения его условий, а также уменьшения залоговой стоимости предмета залога;
- при предъявлении к Заемщику (либо его поручителю, залогодателю, гаранту) иска об уплате денежной суммы или об истребовании имущества в размере, который Кредитор признает существенным;
- при принятии компетентными органами Заемщика (либо его поручителя, залогодателя, гаранта) решений о реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала, а равно смене собственника, владеющего более чем двадцатью пятью процентами от уставного капитала, возникновении права требовать выкупа акций или выплаты стоимости доли, приватизации государственного (муниципального) предприятия;
- инициации процедуры банкротства Заемщика (либо его поручителя, залогодателя, гаранта);

- при невыполнении Заемщиком иных обязательств и условий, предусмотренных настоящим договором.

4.1.9. обращать взыскание по договорам обеспечения либо на иное имущество Заемщика (залогодателя, поручителя, гаранта) в порядке и очередности по своему усмотрению, в т.ч. при досрочном истребовании кредита;

4.1.10. конвертировать на внутреннем рынке денежные средства Заемщика в иностранной валюте по курсу и на условиях, установленных Кредитором для совершения конверсионных операций на дату поступления средств, и направлять полученные средства в валюте Российской Федерации на погашение задолженности Заемщика по настоящему договору.

4.2. Заемщик вправе:

4.2.1. возвратить полученный кредит досрочно полностью или частично, уплатив при этом проценты за пользование им и непогашенные расходы по настоящему договору, а в предусмотренных настоящим договором случаях – после уплаты неустойки за досрочное погашение;

4.2.2. изменить по согласованию с Кредитором обеспечение по настоящему договору.

4.3. Кредитор обязуется:

4.3.1. своевременно выдать кредит в соответствии с условиями настоящего договора после заключения и вступления в силу договоров обеспечения или иным порядке, определенном Кредитором;

4.3.2. не производить досрочного взыскания кредита при соблюдении Заемщиком условий, предусмотренных настоящим договором;

4.3.3. направлять Заемщику (поручителю, залогодателю, гаранту) уведомление об изменении условий настоящего договора, производимых Кредитором в одностороннем порядке, не позднее чем за три дня до даты вступления их в силу;

4.3.4. соблюдать тайну о кредитных операциях Заемщика в рамках настоящего договора, за исключением случаев, установленных законом.

4.4. Заемщик обязуется:

4.4.1. погашать кредит и проценты в размере и сроки, установленные настоящим договором, а также оплачивать суммы вознаграждения за изменение залогового обеспечения, поручительств и гарантий;

4.4.2. использовать кредит по целевому назначению, а равно не использовать на следующие цели:

- погашение суммы основного долга и (или) процентов по кредитам, предоставленным как Кредитором, так и другими кредитными организациями;

- предоставление займов третьим лицам и погашение обязательств по возврату денежных средств, привлеченных от третьих лиц, за исключением ссуд, предоставленных ломбардам, потребительским кооперативам, фондам поддержки малого предпринимательства, иным финансовым организациям, и использованных Заемщиком на предоставление займов субъектам малого предпринимательства и физическим лицам;

- погашение прямо либо косвенно (через третьих лиц) обязательств других заемщиков перед Кредитором, либо перед другими кредитными организациями;

- оплата (в том числе на условиях заранее данного акцепта (п.5.4 настоящего договора)) иных услуг, предоставленных Заемщику Кредитором;

- осуществление вложений в уставные капиталы других юридических лиц;

- приобретение и (или) погашение векселей, за исключением векселей Кредитора;

- приобретение и (или) погашение эмиссионных ценных бумаг;

- оплата платежей по договорам лизинга.

4.4.3. уплатить неустойку в порядке и в случаях, предусмотренных настоящим договором;

4.4.4. возместить Кредитору иные расходы, связанные с исполнением настоящего договора;

4.4.5. обеспечить заключение договоров залога, поручительства и гарантии, а также договоров страхования закладываемого имущества во исполнение обязательств по настоящему договору;

4.4.6. предоставлять (обеспечить предоставление) Кредитору на постоянной основе:

а) ежеквартально не позднее 40 дней после наступления квартальной даты (01.04, 01.07, 01.10) предоставлять Кредитору бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах по формам годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, утвержденным уполномоченным органом федеральной исполнительной власти;

б) ежегодно не позднее 10 дней после окончания срока предоставления в налоговые органы бухгалтерской (финансовой) отчетности предоставлять Кредитору:

- бухгалтерскую (финансовую) отчетность в полном объеме по формам, утвержденным уполномоченным органом федеральной исполнительной власти (представляется в электронной форме в формате, предполагающем распознавание электронной цифровой подписи налогоплательщика и налогового органа и на бумажном носителе с отметкой налогового органа о приеме отчетности либо с квитанцией об отправке посредством почтовой связи). Дополнительно представляются приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах и пояснительные записки;

- копию аудиторского заключения (в случае проведения аудита отчетности);

- для налогоплательщиков, являющихся плательщиками налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения: налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (представляется в электронной форме в формате, предполагающем распознавание электронной цифровой подписи налогоплательщика и налогового органа);

От Кредитора:

От Заемщика:

- для налогоплательщиков, являющихся плательщиками единого сельскохозяйственного налога: налоговая декларация по единому сельскохозяйственному налогу (представляется в электронной форме в формате, предполагающем распознавание электронной цифровой подписи налогоплательщика и налогового органа);
 - для акционерных обществ: реестр акционеров (в полном объеме либо перечень лиц, владеющих более 5% акций), датированный текущим годом;
 - для потребительских кооперативов (обществ): список членов-пайщиков потребительского кооператива (общества), список уполномоченных и список кооперативных участков, датированные текущим годом;
 - для производственного кооператива: список членов-пайщиков производственного кооператива, датированный текущим годом;
- в) к представляемой в соответствии с подпунктом а) или б) отчетности предоставлять расшифровки кредиторской и дебиторской задолженности с указанием наименований кредиторов, дебиторов и суммы задолженности с приложением соответствующих договоров (контрактов) и документов, характеризующих оборачиваемость задолженности; расшифровку задолженности по привлеченным кредитам и займам с указанием кредиторов, суммы задолженности, даты получения кредита, даты погашения, вида и стоимости обеспечения, процентной ставки, периодичности погашения, суммы просроченных платежей; расшифровку долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений с указанием срока и характера вложений; расшифровку основных средств; справки, заверенные обслуживающими кредитными организациями, об оборотах и остатках на расчетных и иных счетах, о наличии картотеки неоплаченных расчетных документов, о кредитной истории за последние 12 месяцев и ссудной задолженности; справки из налогового органа об отсутствии (наличии) задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами; справку из налогового органа об открытых в кредитных организациях расчетных счетах; справку о среднемесечном фонде оплаты труда и среднесписочной численности работающих; расшифровку о предоставленных за третьих лиц обеспечениях; налоговую декларацию по налогу на прибыль (представляется в электронной форме в формате, предполагающем распознавание электронной цифровой подписи налогоплательщика и налогового органа); налоговую декларацию по налогу на добавленную стоимость (представляется в электронной форме в формате, предполагающем распознавание электронной цифровой подписи налогоплательщика и налогового органа); налоговую декларацию об уплате единого налога на вмененный доход (представляется в электронной форме в формате, предполагающем распознавание электронной цифровой подписи налогоплательщика и налогового органа); книгу учета доходов и расходов за текущий финансовый год (предоставляется на бумажном носителе); расчет сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом (6-НДФЛ) (предоставляется в электронной форме в формате, предполагающем распознавание электронной цифровой подписи налогоплательщика и налогового органа);
- г) ежегодно не позднее 10 дней после окончания срока предоставления в налоговые органы бухгалтерской (финансовой) отчетности обеспечить предоставление Кредитору следующей информации:
- по основным участникам/акционерам Заемщика – юридическим лицам, а также поручителям/залогодателям по кредиту – юридическим лицам: бухгалтерская (финансовая) отчетность в полном объеме;
 - по основным участникам/акционерам Заемщика – физическим лицам: справки о доходах за истекший календарный год; заполненные анкеты, подтверждающие финансовое положение;
 - по поручителям/залогодателям по кредиту – физическим лицам: справки о доходах за истекший календарный год.
- д) предоставлять другие документы о финансово-хозяйственной деятельности заемщика по требованию Кредитора в течение 5 рабочих дней с даты получения указанного требования.
- 4.4.7. предоставлять любые необходимые Кредитору документы по его требованию не позднее пяти рабочих дней с даты направления указанного требования;
- 4.4.8. допускать представителей Кредитора в служебные, производственные, складские и другие помещения для осуществления контроля за выполнением настоящего договора;
- 4.4.9. вести обороты по банковским счетам, открытым Заемщиком у Кредитора в следующем объеме: размер поступлений на банковские счета за календарный месяц, начиная с «___» _____ 20__ года, должен составить не менее _____ рублей (без учета сумм кредитов, предоставленных Кредитором);
- 4.4.10. не передавать третьим лицам свое право на получение кредита, возникающее после вступления в силу настоящего договора, включая передачу его в залог или по договору об уступке требования;
- 4.4.11. не выступать гарантом, поручителем, залогодателем по обязательствам третьих лиц в течение срока действия настоящего договора без согласования с Кредитором;
- 4.4.12. не закрывать банковские счета, открытые у Кредитора и в его филиалах, в течение срока действия настоящего договора без согласования Кредитора;
- 4.4.13. заключить и представить Кредитору в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента заключения настоящего договора дополнительные соглашения с кредитными организациями, в которых открыты счета (вклады) Заемщика, соглашения о заранее данном акцепте на списание с указанных счетов сумм кредиторской задолженности по настоящему договору;
- 4.4.14. извещать Кредитора об открытии банковских счетов в других кредитных организациях не позднее дня, следующего за днем их открытия, и представлять в банк в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты открытия счета экземпляр соглашения о заранее данном акцепте на списание с указанных счетов сумм кредиторской задолженности по настоящему договору;
- 4.4.15. извещать Кредитора о наступлении обстоятельств, которые по условиям настоящего договора могут повлечь за собой досрочное истребование предоставленного кредита по инициативе Кредитора, не позднее дня, следующего за днем их наступления;

4.4.16. извещать Кредитора в письменной форме о планируемом изменении своих реквизитов и наступлении событий, указанных в п.4.1.8 договора, за тридцать календарных дней до даты их изменения (наступления);

4.4.17. *предоставлять Кредитору документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью Заемщика непосредственно на месте. – Пункт используется в случае если Заемщик является единственным Залогодателем предоставившим обеспечение.*

4.4.17. *предоставлять Кредитору документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для ознакомления уполномоченными представителями (служащими) Банка России с деятельностью Заемщика непосредственно на месте. – Пункт используется в случае если Заемщик и Залогодатель – разные лица, либо кроме Заемщика присутствуют иные Залогодатели по договору.*

5. Заявления и заверения

5.1. Стороны заверяют, что обладают законными полномочиями заключить настоящий договор; все действия, условия и требования, которые позволяют сторонам законным образом подписать настоящий договор, использовать свои права и выполнить свои обязательства по договору, были должным образом совершены и соблюдены; исполнение настоящего договора и выполнение своих обязательств по договору не будет нарушать какой-либо действующий закон, инструкцию, соглашение, распоряжение, постановление, договор; выполнение сторонами обязательств по настоящему договору не является и не приведет ни к какому нарушению любого другого соглашения и/или договора, участником которого является одна из сторон, и соответствует требованиям учредительных документов Заемщика.

5.2. Заемщик заявляет, что на дату подписания настоящего договора финансовая и прочая информация, предоставленная Заемщиком, была достоверной на момент предоставления и с того времени в финансовом положении Заемщика существенных изменений не произошло.

5.3. Решение Кредитора о заключении настоящего договора и решения о предоставлении кредита в соответствии с условиями настоящего договора основаны на сведениях, указанных в заявлении на получение кредита и приложенных к нему документах.

5.4. Заемщик дает акцепт Кредитору на списание денежных средств с принадлежащих ему банковских счетов на основании платежных требований в случаях, предусмотренных законодательством или настоящим договором (заранее данный акцепт).

5.5. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме до заключения настоящего договора.

5.6. Заемщик дает согласие Банку «Йошкар-Ола» (публичное акционерное общество) (ОГРН 1021200004748; ИНН 1215059221) на получение кредитного отчета, в том числе основной части кредитной истории в объеме, предусмотренном Федеральным законом № 218-ФЗ от 30.12.2004 «О кредитных историях».

5.7. Заемщик проинформирован, что после заключения настоящего договора соответствующая информация будет передана Кредитором в бюро кредитных историй в объемах и порядке, предусмотренном Федеральным законом № 218-ФЗ от 30.12.2004 «О кредитных историях».

6. Ответственность за нарушение условий договора

6.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) Заемщиком вне зависимости от его вины обязательств по возврату кредита и уплате процентов за пользование им Кредитор вправе начислить неустойку в виде пени:

6.1.1. В случае превышения установленного настоящим договором срока погашения кредита (его части) Кредитор вправе начислить Заемщику неустойку в размере процентной ставки за пользование кредитом, установленной в соответствии с пунктом 1.2 настоящего договора, увеличенной в два раза.

6.1.2. В случае несвоевременного перечисления процентов за пользование кредитом Кредитор вправе начислить Заемщику неустойку в размере 1 (Одного) процента за каждый день просрочки от неуплаченной суммы.

6.2. Расчет неустойки осуществляется Кредитором с суммы фактической задолженности Заемщика по ставке, установленной в соответствии с пунктом 6.1. настоящего договора, за период, определяемый в календарных днях, начиная со дня, следующего за установленным в срочном обязательстве днем погашения задолженности, по день ее фактического погашения включительно.

В подсчет фактического числа календарных дней, в течение которых Заемщик пользовался денежными средствами, включаются установленные федеральными законами выходные и праздничные дни, а также выходные дни, перенесенные на рабочие дни в соответствии с законодательством.

6.3. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) Заемщиком вне зависимости от его вины иных обязательств, предусмотренных настоящим договором, Кредитор вправе начислить Заемщику штрафную неустойку в размере не более 10 (Десяти) процентов от суммы кредита за каждое допущенное нарушение.

6.4. При неисполнении Заемщиком обязательств по погашению кредита Кредитор имеет право досрочно взыскать кредит в судебном порядке и прекратить начисление процентов за пользование кредитом с момента такого обращения в суд.

7. Срок действия договора и иные условия

7.1. Настоящий договор вступает в действие с момента подписания обеими сторонами и действует до полного погашения задолженности по договору.

От Кредитора:

От Заемщика:

7.2. Изменения и дополнения являются неотъемлемой частью настоящего договора, если они совершены в письменной форме в виде дополнительного соглашения к настоящему договору либо в виде уведомлений, в случаях, предусмотренных настоящим договором, надлежащим образом оформлены и подписаны уполномоченными представителями сторон. Изменения, вносимые Кредитором в одностороннем порядке, вступают в силу с даты направления Заемщику соответствующего уведомления о внесении изменений.

7.3. За изменение договоров обеспечения по инициативе Заемщика не позднее дня, следующего за днем подписания необходимых документов, Заемщик уплачивает Кредитору вознаграждение в следующем размере:

- при выводе из залогового обеспечения имущества, а также при предоставлении согласия на последующий залог имущества – 5 000 (Пять тысяч) рублей, без учета НДС, за каждый договор залога;
- при замене залогового обеспечения – 5 000 (Пять тысяч) рублей, без учета НДС, за каждый договор залога;
- при переоформлении прав на объекты имущества, в связи со сменой их собственника или изменения вида права – 5 000 (Пять тысяч) рублей, без учета НДС, за каждый договор залога;
- при смене или выводе поручителя и (или) гаранта – 2 000 (Две тысячи) рублей, без учета НДС, за каждый договор поручительства.

Указанные суммы вознаграждения могут быть изменены Кредитором в одностороннем порядке.

Вознаграждение не взимается в случае изменения договоров в связи со снижением задолженности.

7.4. Досрочное взыскание кредита или его части не является основанием для расторжения настоящего договора, а влечет изменение его условий, которые не требуют подписания дополнительных соглашений к договору и совершения иных действий для вступления в силу.

7.5. Реализация полномочий Кредитора по одностороннему изменению и дополнению условий договора осуществляется путем направления Заемщику уведомлений, являющихся неотъемлемой частью договора.

7.6. Споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, рассматриваются в Арбитражном суде Республики Марий Эл. Претензионный порядок, а также какие-либо сроки досудебного урегулирования споров, возникающих из правоотношений сторон, связанных с исполнением обязательств по настоящему договору, не устанавливаются. Любая из сторон вправе передать спор непосредственно на разрешение арбитражного суда.

7.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и применяемыми правилами Кредитора.

7.8. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остаются у Кредитора, один - у Заемщика.

Кредитор:

424000, Республика Марий Эл,
г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова, д.39г,
к/счет 30101810300000000889
в Отделении – НБ Республика Марий Эл,
БИК 048860889, ИНН 1215059221

От Кредитора:

Президент
Банка «Йошкар-Ола» (ПАО)

О.Г. Кулалаева
М.П.

Заемщик:

_____, тел. _____
р/счет № _____
в Банке «Йошкар-Ола» (ПАО), БИК 048860889

От Заемщика:

_____/_____/_____
М.П.